



TRANSPORDIAMET

Kastre Vallavalitsus
vald@kastre.ee
Vallamaja
62113, Tartu maakond, Kastre vald,
Kurepalu küla

Teie 27.11.2024 nr 6-3/837-2

Meie 27.12.2024 nr 7.2-2/24/23456-6

Tohvri katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Kastre valla Vana-Kastre küla Tohvri katastriüksuse detailplaneeringu (katastritunnus 50101:001:0001, edaspidi *planeering*).

Planeeringu eesmärk on planeeringuala kruntideks jagamine ja ehitusõiguse määramine nelja üksikelamu ning neid teenindavate abihoonete püstitamiseks.

Planeeringut on korrigeeritud meiega koostöös.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada meile nõusoleku saamiseks. Ristumiskohtade rekonstrueerimiseks tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel meie käest nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume meid kaasata menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering meile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Tohvri_seletuskiri_27.11.2024
2. JOONIS4_põhijoonis
3. JOONIS5_tehnovõrgud

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee